

Beschrieb

Zu verkaufen: Fitness-Wellness Center in Langenthal!

Nachfolgeregelung:

Das FitnessCenter in der Region Oberaargau wurde 1998 eröffnet und ist seit diesem Zeitpunkt inhabergeführt. Das knapp 1000m2 grosse Center verfügt zudem über einen grosszügigen Wellnessbereich mit Sauna, Dampfbad, Solarium etc. Eine selbständige Physiotherapie ist eingemietet.

Das Fitness Center zeichnet sich durch eine gute Betriebsrendite und weiter ausbaubare Geschäftsfelder im Bereich Self-Fitness aus. Darüber hinaus ist die gesamte Anlage mit einem modernen Patch-Zutrittssystem und Videoüberwachung ausgestattet.

Die Fitnessgeräte sind jene der neusten Generation, das ganze Center ist in perfekt gepflegtem Zustand. Es verfügt über äusserst grosszügige Räumlichkeiten sowie einer hochwertiger Infrastruktur und liegt an zentraler Lage im Industriegebiet (Nahe Ottos und Coop). Genügend Gratisparkplätze und eine gute Erreichbarkeit durch den ÖV vorhanden.

Das Fitness- und Wellnesscenter generiert eine hohe Kundenzufriedenheit und verfügt über eine stabile Mitgliederzahl. Das FitnessCenter verfügt zudem über einen langjährigen Mietvertrag mit günstigen Mietkosten. Die Kunden schätzen die besonders angenehme Atmosphäre, in der sie durch ein kombiniertes Kraft-Ausdauer-Training ihre individuellen Ziele und Wünsche erreichen können. Es bestehen keine Schulden, keine Leasing- oder Franchiseverträge.

Der Inhaber möchte aus persönlichen Gründen nach Vereinbarung das Center inklusive der GmbH an einen geeigneten Käufer veräussern.

Kaufpreis CHF 395'000.- (30% WIR Anteil möglich).

Haben Sie Interesse an diesem Angebot?

Kontakt für Besichtigungen: Alexander Huser, Telefon 079 927 85 08



Facts & Figures

Angebotstyp	Firma
Branche	Freizeit / Sport / Beauty
Land	Schweiz
Region	Kanton Bern
Gründungsjahr	1998
Rechtsform	GmbH
Verkaufspreis	CHF 395'000
Zahlungskonditionen	Vollständige Eigenfinanzierung
Zeitpunkt	Zeitunabhängig
Immobilien	Ohne Immobilien
Zertifikate	nein